

УДК 379.85

ОСНОВНЫЕ ПРЕДПОСЫЛКИ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО  
ПОТЕНЦИАЛА ЛОРИЙСКОЙ ОБЛАСТИ И ПРОБЛЕМЫ  
ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Г. Б. ЕГЯН \*

*Ванадзорский государственный университет, Армения*

В статье рассматриваются предпосылки рекреационного потенциала Лорийской области, представлены пути их эффективного использования. Лорийская область является областью с уникальной природной историей, туристско-рекреационной привлекательностью и значительным потенциалом для развития и может предложить разнообразные, конкурентоспособные рекреационные и туристические продукты и услуги. Область выделяется многочисленными природными и рукотворными рекреационными ресурсами, которые способствуют развитию рекреационного и оздоровительного туризма. Такие факторы, как разнообразный ландшафт, густые леса, благоприятный и целебный климат, озера, кристально чистые горные реки, минеральные источники с различной минерализацией и температурой, множество природных, исторических и культурных памятников, имеют важную практическую роль для этого туристического сектора. Однако рекреационный и туристический потенциал области используется недостаточно, уровень его использования очень низок. Рекреационные ресурсы области в настоящее время недостаточно представлены на туристическом рынке.

Для повышения привлекательности их необходимо картографировать и активнее рекламировать предлагаемые услуги. Необходимо более тесное сотрудничество с туроператорами для включения Лорийской области в большее количество туров, повышения видимости и узнаваемости провинции, что укрепит ее лидирующие позиции на рынке рекреационных услуг.

<https://doi.org/10.46991/PYSUC.2024.58.3.281>

**Keywords:** Lori province, tourist-recreational potential, recreational tourism, health tourism, specially protected areas, natural monuments.

**Введение.** В настоящее время в Республике Армения (далее РА), в частности, в Лорийской области, наблюдается бурный рост рекреации и туризма, что требует выявления и научной оценки всех условий и факторов, определяющих развитие рекреационной деятельности.

Основой рекреационного туризма является наличие рекреационных ресурсов – природных и историко-культурных комплексов и их элементов, которые способны удовлетворить рекреационные потребности людей,

---

\* E-mail: [yeghyangohar@gmail.com](mailto:yeghyangohar@gmail.com)

способствуют восстановлению и развитию физических и духовных сил человека, его здоровья и трудоспособности [1] и являются важным источником эстетического удовольствия.

Лорийская область выделяется многочисленными природными и антропогенными рекреационными ресурсами – разнообразными ландшафтами, пышными лесными массивами, благоприятными климатическими условиями, озерами, чистыми горными реками, имеющими практическое значение, обильными целебными минеральными источниками различной минерализации и температуры, природными и историко-культурными памятниками, что в совокупности делает регион благоприятным для организации и развития рекреационного туризма (рис. 1).



Рис. 1. Компоненты туристско-рекреационного потенциала области Лори.

Рассмотрим отдельные компоненты рекреационного потенциала данного региона.

Город Ванадзор, бассейн реки Дебед, Степанаванский подрайон весьма благоприятны для организации санаторно-курортного отдыха в Лори. Степанаван-Гюлагаракская и Ванадзорская санаторно-курортные зоны входят в число 10 важных санаторно-курортных зон РА [2].

Среди природных факторов, влияющих на организм человека, климат играет первостепенную роль. Лори отличается разнообразием климатических условий. Сравнительно влажный и мягкий климат с прохладным летом и теплой зимой, достаточным количеством солнечных дней, умеренной относительной влажностью и температурой воздуха благотворно влияет на здоровье человека и создает большие возможности для развития курортного отдыха.

В частности, чистый и бодрящий горный воздух региона, достаточно интенсивное солнечное излучение используются в целях воздушной и солнечной терапии в курортных зонах Ванадзора и Степанаван-Гюлагарака. При условии правильной организации и достаточной информации Лорийский регион можно превратить в туристический центр воздушной и солнечной терапии.

Рекреационно-оздоровительный туризм – это путешествие к целебным водам, грязям, комфортным климатическим условиям, принятию солнечных и водных ванн, а также курортному лечению, основанному на специальных лечебных методах.

Неоценимую роль в этом играет реабилитационный санаторий “Армения” г. Ванадзора, где лечат хронические заболевания сердечно-сосудистой и нервной систем, желудочно-кишечного тракта, позвоночника, суставов и опорно-двигательного аппарата. В санатории имеются водная

лечебница, где используется минеральная вода “Лори”, и грязелечебница (используется торф Лермонтово-Фиолетовского месторождения). Санаторий располагает 8 га ухоженной и зеленой территории, где созданы прекрасные условия для отдыха и оздоровления.

Минеральные воды играют неоценимую роль в организации курортного отдыха. Район Лори богат источниками минеральных вод, имеющими важное экономическое и оздоровительное значение. Обилие минеральных источников объясняется как сильной раздробленностью рельефа и глубиной эрозионного основания, так и наличием подходящих путей для выброса минеральных вод.

Известны холодные (14–20°C) минеральные воды Ванадзора (“Лори”), Фиолетово, Алаверди, Цахкашата, Степанавана и Катнахбюра. Минеральные источники Ванадзора в основном расположены вокруг города. В результате неглубокого бурения базальтовых лав удалось вывести на поверхность струи минеральной воды с расходом 2,5–10,0 л/с, которые по составу наиболее полно походят на минеральные воды Джермука. По своим гидротерапевтическим свойствам минеральные источники Ванадзора также сравнивают с минеральными водами “Горячий Нарзан” в Пятигорске (РФ) [3].

В настоящее время ведутся масштабные геологоразведочные работы в селе Катнахпюр Степанаванского подрайона, где найдена группа минеральных источников, а также ведутся работы по их разведке вблизи села Базум.

Помимо вышеперечисленных, в бассейне р. Дебед имеется около 35 различных минеральных источников, которые еще до конца не изучены. Разведка и изучение минеральных вод имеют важное экономическое значение и должны считаться одной из первоочередных задач региона [3]. Подобное обилие минеральных источников позволит развивать в регионе бальнеологический туризм, однако следует отметить, что в настоящее время столь большие запасы минеральной воды используются крайне неэффективно. За исключением минеральной воды “Лори”, которая используется в ванадзорском санатории “Армения” и в небольшом количестве разливается в бутылки, остальные пока не имеют экономического значения.

Одним из важных рекреационных ресурсов Лорийской области является лечебный торф, богатые месторождения которого расположены вокруг сел Лермонтово, Фиолетово и Маргаовит на высоте от 1750 до 1850 м над у. м. На территории РА торфолечение проводится только в санатории “Армения” [4].

Леса, раскинувшиеся на склонах гор Вираайоц, Базум, Памбак и Гугарк на высоте от 550–600 м до 2000–2200 м над у. м., – важнейшее богатство, главная визитная карточка Лорийской области. Около 32% территории покрыто лесом (по данным филиала “Ванадзорский лесхоз” ГНКО “Айантар”, расширение лесной площади является результатом искусственных лесонасаждений в последние годы), что наряду с природным и экологическим туризмом является лучшей предпосылкой развития рекреационного туризма. Спрос на эти виды туризма в крае увеличивается с каждым годом.

В лесах Лори насчитывается более 60 видов деревьев и около 90 видов кустарников. Основной породой деревьев, составляющих лес, является бук восточный, вместе с ним растут дуб, клен, ясень, липа, карагач, береза и др. Большое рекреационное и оздоровительное значение имеют сосновые леса,

встречающиеся в долине р. Памбак и вокруг Степанавана, наиболее ценным из которых является крупнейший на Кавказе сосновый бор Гюлагарака палеоген-неогенового периода, занимающий площадь 116 га.

В 1933 г. знаменитый лесовод Эдмонд Леонович основал на части Сочутского района дендрарий, являющийся одним из уникальных экскурсионных и рекреационных мест Армении, рядом с ним расположен дом отдыха “Сочут”. Парк занимает площадь 35 га, из которых 17,5 га – это естественные леса, а остальная часть – посадки деревьев и кустарников (всего почти 500 видов). Значение дендрария велико, особенно в мае–июне, в период опыления сосны, что чрезвычайно полезно людям, страдающим респираторными заболеваниями.

Однако большой поток людей в Гулагаркский дендропарк во многом нарушает баланс между рекреационным предложением и спросом и вызывает деградацию природной среды. Между тем обширные сосновые рощи долины р. Памбак, особенно в окрестностях Ванадзора и Шаумян-Лермонтовского района, не удостоиваются должного внимания.

С точки зрения развития рекреационного и экологического туризма особый интерес представляют особо охраняемые природные территории: заповедники, заказники, национальные парки. В Лори известны Ванадзорский ботанический сад, дендрарии Степанавана, Гюлагарака и Ахталы, заповедники Маргаовита и Мртавардена и др.

Флора региона также представляет большой интерес для организации рекреационно-познавательного и оздоровительно-спортивного туризма. Растительность Лорийского региона очень разнообразна, особой популярностью пользуются лекарственные и съедобные растения, различные виды грибов, ягодные кустарники, что позволяет рассматривать флору как необходимый ресурс для отдыха и экотуризма. Эти ресурсы могут обеспечить благоприятные условия для организации познавательных и ботанических экскурсий (дикорастущие растения, фрукты, ягоды, травы, сбор грибов и т. д.).

Регион благоприятен также и для развития пешего туризма. В Лори создана самая большая сеть пешеходных маршрутов в регионе [1]. Уже разработаны туристические тропы через горные перевалы, по верхним границам лесов, с тропинками, проложенными к вершинам хребтов (от Негоца к Цахкашату и Ахпату, от Акнера к Санаину, Одзуну, Хоромайру и Кобайру [5]).

В Лорийской области имеется также множество водных рекреационных объектов. Наиболее примечательны водопад Трчкан на Чичхане – левом притоке Памбака, водопад Тзрук возле села Атан. Водопад Трчкан с высотой 23,5 м и средним расходом воды около 1,5 м<sup>3</sup>/с – самый высокий и интенсивный среди низвергающихся водопадов Армении. В 2011 г. водопад и прилегающая территория были объявлены особой охраняемой зоной [3].

Среди озер особый туристический интерес представляют оз. Цовер в окрестностях Дсеха, оз. Алмасти у с. Агарак, оз. Тзрук у с. Атан, Парз-лиман, Длинный лиман, озера Новосельцово, Саратовки, Ташира и др.

В Степанаванском подрайоне своей красотой выделяется оз. Урасар, также называемое Шушаналич (Озеро Водяных Лилий) (рис. 2). Белые водяные лилии – одно из самых красивых растений Армянского нагорья –

стали чрезвычайно редкими и занесены в Красную книгу РА. Они растут в стоячих и медленно текущих озерах Лорийской области. До Спитакского землетрясения они росли и в других озерах, но в результате землетрясения многие заселенные ими озера высохли. Для повышения туристско-рекреационной ценности вышеперечисленных озер можно превратить приозерные территории в зоны отдыха, организовать палаточные лагеря и экодома, проложить туристические тропы, организовать экскурсии по памятникам природы, животному миру и орнитологическим наблюдениям.



Рис. 2. Озеро Урасар.



Рис. 3. Усадьба Арамянца.

Важной составляющей потенциала рекреационно-познавательного туризма являются многочисленные и разнообразные историко-культурные, археологические и архитектурные памятники региона, посещение которых, наряду с восстановлением здоровья, способствует также духовному развитию человека. Количество только археологических памятников на территории области составляет 3045 [6], в том числе около 1200 хачкаров, 64 фортов и крепостей, 246 церквей и церковных комплексов, 570 древних захоронений, 175 жилых домов, 125 часовен и других памятников [3].

Исторические поселения, крепости, древние мосты, монастырские комплексы, хачкары, мемориальные родники, памятники-надгробья и другие историко-архитектурные памятники представляют собой достижения многовековой материальной культуры армянского народа и постепенно включаются в стратегически важные туристические маршруты РА. Все эти памятники, находящиеся в Лори, в частности монастырские комплексы Ахпат и Санаин, включенные в культурное наследие ЮНЕСКО, повышают историческую ценность региона. Помимо вышеперечисленных, наиболее посещаемыми достопримечательностями, имеющими большую культурную ценность, являются монастыри Одзун, Карасниц Манканц, Хоракерт, Хучап, Хневанк, Лориберд, Кобайр, Хоромайр, Ардвин, Сисиберд, усадьба Арамянца и др. [5].

Среди комплексных рекреационно-познавательных и оздоровительных ресурсов следует упомянуть усадьбу Арамянца, которая была построена в начале XX века в Ахтале (рис. 3). В 2016 г. по решению правительства усадьба была включена в перечень государственных недвижимых памятников истории и культуры со статусом памятника истории и культуры. Эта усадьба и усадьба Таирова в Ванадзоре – единственные сохранившиеся усадьбы в Армении.

В советские годы в усадьбе Арамянца действовали противотуберкулезный диспансер, военный госпиталь и детский лагерь. Еще в 2005 г. путем приватизации территории было принято решение превратить ее в турбазу. Однако в последующие годы на ремонт усадьбы не было выделено никаких существенных средств, и сегодня она находится на грани разрушения. Между тем территория усадьбы имеет большой рекреационный потенциал: чистый воздух, здоровый и мягкий климат, прохладное лето, мягкая зима, красивые лиственные леса с преобладанием сосен. Если усадьба будет отремонтирована, а территория благоустроена и использована должным образом, она снова будет служить курортно-рекреационной зоной, способствуя развитию рекреационного туризма в Лори и созданию дополнительных рабочих мест.

В рекреационно-познавательном туризме рукотворные памятники сочетаются с удивительными памятниками, созданными природой, в которых в регионе нет недостатка. В Лори заслуживают внимания ущелье Лори (ущелье Дебеда), ущелье Гайладзор, петроглиф “Одзи порт” возле с. Ардви, “Болор кар” в Ванадзоре, “Марои карап” возле Дсеха, водопад Трчкан, “Ущелье Майора” в Степанаване [7].

Лечебно-оздоровительные ресурсы Лори не в полной мере представлены любителям туризма, что можно объяснить отсутствием сотрудничества с туристическими организациями. С их помощью можно было бы информировать туристов об уникальных в своем роде центре лечения пчелами в Алаверди и действующем в Санаине центре лечения глиной “Pottery House Armenia”. В последнем глина используется в лечебных целях, проводятся различные виды лечебного массажа горячими камнями, что способствует снятию напряжения и стресса [2], а также популярный в регионе расслабляющий, оздоровительный массаж горячими компрессами с лечебными травами, усиливающий их лечебный эффект.

Таким образом, Лорийская область является регионом с самобытной историко-природной, туристско-рекреационной привлекательностью и большим потенциалом развития и может предложить туристическому рынку разнообразные рекреационные, конкурентоспособные туристические продукты и услуги. Однако показатели реализации туристического потенциала все еще недостаточны, уровень его использования низкий, поскольку рекреационные ресурсы на туристическом рынке сегодня используются в очень малой степени.

Одной из причин является отсутствие полной и качественной информации о туристско-рекреационных ресурсах и туристической инфраструктуре региона, отсутствие рекламы туристических мест, а также отсутствие дорожных знаков, ведущих к достопримечательностям. За исключением нескольких известных достопримечательностей, туристско-рекреационные объекты региона не выявлены и не нанесены на карту. В целях повышения туристической привлекательности их необходимо нанести на карту и активизировать рекламу о предлагаемых в этих объектах услугах.

Поскольку основную информацию об Армении туристы получают из интернета, и на основе представленных там туров начинают интересоваться данным регионом, необходимо активизировать сотрудничество с туристическими агентствами и операторами для включения Лорийской области в их

списки и пакеты, что повысит известность, узнаваемость и привлекательность региона, в результате чего он займет свое постоянное место на рекреационно-туристском рынке.

Поступила 05.11.2024

Получена с рецензии 25.11.2024

Утверждена 24.12.2024

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Безруков А.С. *Рекреационные ресурсы и курортология* (учебное пособие). Изд-во Симферопольского университета (1998), 114.
2. Товмасян Г.Р. *Возможности развития лечебно-курортного вида отдыха в Армении. Современные проблемы экономического развития и размещения в РА и в странах ближнего зарубежья*. Ереван (2017).
3. *Природа Лори*.  
<http://loritrip.ru/gg/>
4. Овасапян Дж.А. *Опыт оценки природно-рекреационного потенциала Лорийской области. Современные вопросы экономического развития и размещения в РА и в странах ближнего зарубежья*. Ереван (2017) (на армянском языке).
5. *Исследование возможностей развития туризма в Лорийской области 2019–2020 гг., Лорийский центр развития и исследований в сфере туризма*. Ванадзор (2019). (на армянском языке).  
<http://lori.mtad.am/files/docs/48550.pdf>
6. *Дорожная карта устойчивого развития туризма Лорийской области 2027*. Постановление Губернатора Лорийской области РА № 840-А, 21 декабря 2023 г. (на армянском языке).  
<http://lori.mtad.am/qartez/>
7. Манасян М.Г., Григорян А.Т., Егян Г.Б. *Лорийская область*. Ереван (2003) (на армянском языке).

Գ. Բ. ԵՂՅԱՆ

ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶԻ ԶԲՈՍԱ-ՈՇԿՐԵԱՑԻՈՆ ՆԵՐՈՒԺԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ  
ՆԱԽԱԴՐՅԱԼՆԵՐԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԽՆԴԻՐՆԵՐԸ

Ամփոփում

Հոդվածում քննարկվել են Լոռու մարզի զբոսա-ռեկրեացիոն ներուժի հիմնական նախադրյալները, տրված են դրանց արդյունավետ օգտագործման ուղիները: Լոռին ինքնատիպ բնապատմական, զբոսաշրջային-ռեկրեացիոն գրավչություն և զարգացման մեծ ներուժ ունեցող մարզ է և կարող է զբոսաշրջային շուկային առաջարկել ռեկրեացիոն-զբոսաշրջային բազմաբնույթ, մրցունակ արտադրանք ու ծառայություններ: Մարզն աչքի է ընկնում բնական և մարդածին ռեկրեացիոն բազմաթիվ ռեսուրսներով, որոնք նպաստել են տարածաշրջանում ռեկրեացիոն-առողջարարական զբոսաշրջության զարգացմանը: Գործնական կարևոր նշանակություն ունեն բազմազան լանդշաֆտները, փարթամ անտառները, բարենպաստ ու առողջարար կլիման,

լճերը, լեռնային զուլալ գետերը, տարբեր հանքայնացում ու տարբեր ջերմաստիճան ունեցող հանքային բուժիչ աղբյուրները, բնության և պատմամշակութային բազմաթիվ հուշարձանները: Սակայն մարզում դեռևս բավարար չեն ռեկրեացիոն-զբոսաշրջային ներուժի օգտագործման ցուցանիշները, ցածր է այդ ներուժի օգտագործման մակարդակը: Մարզի ռեկրեացիոն ռեսուրսներն առայժմ քիչ չափով են ներառված զբոսաշրջային շուկայում:

Դրանց գրավչությունը բարձրացնելու համար անհրաժեշտ է քարտեզագրել դրանք և ավելի ակտիվորեն գովազդել առաջարկվող ծառայությունները: Անհրաժեշտ է ավելի սերտ համագործակցություն տուրօպերատորների հետ՝ Լոռու մարզն ավելի շատ տուրերի մեջ ներառելու, մարզի տեսանելիությունն ու ճանաչելիությունը բարձրացնելու համար, ինչը կամրապնդի նրա առաջատարի դիրքերը հանգստի ծառայությունների շուկայում:

G. B. YEGHYAN

#### THE MAIN PREREQUISITES OF RECREATIONAL POTENTIAL OF THE LORI PROVINCE AND THE PROBLEMS OF THEIR USE

##### Summary

The paper discusses prerequisites of recreational potential of the Lori Province, presents ways of using them effectively. Lori is a province with unique natural history, touristic-recreational attractiveness and significant potential for development, and can offer a diverse, competitive recreational and touristic products and services. The province stands out with numerous natural and manmade recreational resources, which have contributed to the development of recreational and health tourism. Factors such as the diverse landscape, lush forests, favorable and healthful climate, lakes, crystal clear mountain rivers, mineral sources with diverse mineralization and temperatures, many natural, historical and cultural monuments have important practical role for the sector. However, the recreational and touristic potential of the province is underutilized; the level of utilization of the potential is very low. The recreational resources of the province are currently underrepresented in the tourism market.

In order to improve the attractiveness, the attractive recreational locations of the province must be mapped, and the services offered should be advertisement more actively. More cooperation with the tour operators is required to include Lori Province in larger number of tours, improving the visibility and recognizability of the province, which will solidify the province's role position in the recreational market.